

180 000 €

Achat maison de village

Surface : 55 m²

Surface séjour : 32 m²

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Cheminée, Double vitrage, Climatisation, Calme

2 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Informations légales

180 000 €

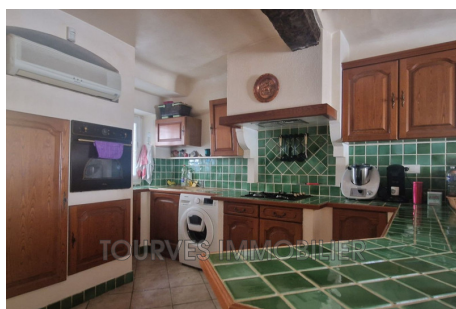
Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison de village 0021 Bras

POUR INVESTISSEMENT LOCATIF UNIQUEMENT TOURVES IMMOBILIER vous propose cette jolie maison de village louée à BRAS, de 55 m² mitoyenne des 2 côtés. Accessible par le centre du village dans une ruelle au charme typiquement provençale, cette maison est dotée d'une terrasse d'environ 10 m² vous faisant profiter du charme des lieux. Vous trouverez au rez-de-chaussée une cuisine équipée ouverte sur le séjour d'une surface d'environ 32 m², spacieux, lumineux, climatisé et équipé de fenêtres en doubles vitrages. La montée vers l'étage se fait par un escalier meunier pour y desservir une salle d'eau avec douche, lavabo, WC et 2 chambres. Une chambre de 11 m² avec terrasse de 6 m² et l'autre standard de 9 m². Les 2 chambres sont équipées de doubles vitrages ainsi que de climatisation reversible. Ce bien dispose également d'un garage de 35 m² environ sans accès à l'habitation, avec eau, électricité, ballon d'eau chaude et volets roulants...

Document non contractuel - 13/11/2025



TOURVES IMMOBILIER - Quartier Le Laou Route de Saint Maximin - 83170 Tourves

Tél: 06 85 58 83 09 - pierrejabiol.immo@gmail.com - www.tourveimmo.com

Carte professionnelle CPI 8301 2016 000 003 139 - SIRET 81482177300029 - Garantie financière : ASSURUP : 115 000 €