

385 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 127 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 48 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 3200 m<sup>2</sup>

Année construction : 1970

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

4 chambres

1 terrasse

3 salles de douche

2 toilettes

Informations légales

385 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).



Maison 0040 Tourves

TOURVES IMMOBILIER VOUS PROPOSE Maison individuelle de plain-pied avec dépendance sur un terrain de 3 200 m<sup>2</sup>. Située dans un environnement calme et préservé, cette agréable maison individuelle de plain-pied offre une surface habitable d'environ 127 m<sup>2</sup> et au total 140 m<sup>2</sup> de surface au sol, sur un vaste terrain de 3 200 m<sup>2</sup>, sans vis-à-vis et dans un cadre naturel où seul le chant des oiseaux vient troubler la tranquillité des lieux. La maison se compose d'une cuisine ouverte entièrement équipée donnant sur un séjour lumineux d'environ 30 m<sup>2</sup>, prolongé par une véranda de 18 m<sup>2</sup> offrant un espace de vie supplémentaire appréciable toute l'année. L'espace nuit comprend une chambre de 16 m<sup>2</sup> avec placard intégré, une salle d'eau moderne équipée d'une douche à l'italienne ainsi qu'un WC indépendant. Une seconde chambre est actuellement en cours de finition, laissant la possibilité de l'aménager selon vos envies. Les combles ont été aménagés et...

Document non contractuel - 24/06/2026



TOURVES IMMOBILIER - Quartier Le Laou Route de Saint Maximin - 83170 Tourves

Tél: 06 85 58 83 09 - pierrejabiol.immo@gmail.com - [www.tourveimmo.com](http://www.tourveimmo.com)

Carte professionnelle CPI 8301 2016 000 003 139 - SIRET 81482177300029 - Garantie financière : ASSURUP : 115 000 €