

350 000 €

Achat maison

Surface : 124 m²

Surface séjour : 18 m²

Surface terrain : 582 m²

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Climatisation

3 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

3 parkings

2 caves

Informations légales

350 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 2235 Tourves

A proximité du village de TOURVES, nous vous proposons cette villa individuelle d'une superficie de 68 m² habitable sur deux niveaux avec un sous-sol aménageable (hauteur 1.80m) pour une superficie totale de 124 m² au sol. La villa est orientée plein sud sur un terrain de 582 m² entièrement clôturé et arboré. Le bien est composé de la manière suivante : Au rez-de-chaussée, un garage, une buanderie et un atelier. Tous trois d'une superficie de plus de 21 m² chacun. Au 1er étage, une entrée, un séjour de 18 m², une cuisine indépendante et équipée, trois chambres (9m², 9m² et 10m²), une salle d'eau et un wc indépendant. Cette charmante villa est équipée de doubles vitrages, de climatisation réversible et de volet aluminium. La toiture a été remplacée il y a une dizaine d'années et la façade rénovée en 2023. Nous bénéficions du tout-à-l'égout et de l'alimentation en eau de la commune. A SAISIR

Document non contractuel - 17/07/2025



TOURVES IMMOBILIER - Quartier Le Laou Route de Saint Maximin - 83170 Tourves

Tél: 06 85 58 83 09 - pierrejabiol.immo@gmail.com - www.tourveimmo.com

Carte professionnelle CPI 8301 2016 000 003 139 - SIRET 81482177300029 - Garantie financière : ASSURUP : 115 000 €