

497 000 €

Achat villa
5 pièces
Surface : 126 m²
Surface séjour : 41 m²
Surface terrain : 1200 m²
Année construction : 1990
Exposition : Sud
Vue : Jardin
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Neuf
État extérieur : Neuf
Couverture : Tuiles
Prestations :
Double vitrage, Climatisation

3 chambres
2 terrasses
1 salle de bain
1 salle de douche
2 toilettes
1 garage
5 parkings

Informations légales

497 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Villa 0006 Tourves

Dans notre beau village de Tourves, nous vous proposons cette très belle villa individuelle sur 2 niveaux entièrement rénovée (2022-2023) d'une superficie de 126 m² sur une parcelle de 1200 m² environ située à 5 minutes à pied du centre du village et de ses commodités. Au rez-de-chaussée, vous trouverez, une entrée de 4.5 m², un double séjour salon-salle à manger de 32 m² avec coin bureau de 4.5 m² donnant accès à 2 terrasses dont une grande, plein sud ainsi qu'au jardin plat, clos et arboré, une cuisine indépendante entièrement équipée de 12 m² avec accès à un cellier de 6 m² ainsi qu'au garage de 19 m², un wc suspendu indépendant, une buanderie, une salle de bains avec baignoire et douche de 6.5 m² et une chambre de 15 m². Au 1er étage, vous saurez apprécier ses deux chambres de 13 m² chacune, une salle d'eau de 4 m² et un wc indépendant. Cette villa offre un degré de finition exceptionnel dans les travaux de rénovation qui ont été...

Document non contractuel - 17/07/2025



TOURVES IMMOBILIER - Quartier Le Laou Route de Saint Maximin - 83170 Tourves

Tél: 06 85 58 83 09 - pierrejabiol.immo@gmail.com - www.tourveimmo.com

Carte professionnelle CPI 8301 2016 000 003 139 - SIRET 81482177300029 - Garantie financière : ASSURUP : 115 000 €