

499 000 €

Achat villa

5 pièces

Surface : 120 m²

Surface terrain : 6661 m²

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied,

Double vitrage, Calme

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

2 garages

5 parkings

Informations légales

499 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Villa 0012 Tourves

Nous vous proposons cette magnifique villa individuelle de 120 m², située en pleine campagne à Tourves classée en zone naturelle. Cette maison de plain-pied se compose de 4 chambres dont une suite parentale avec dressing et salle d'eau avec wc, une salle de bain, et 1 wc indépendant. Sa cuisine Américaine équipée contribue à l'atmosphère chaleureuse de la maison, tout comme sa cheminée à insert. Vous apprécierez également la vue imprenable sur la campagne. Pour votre confort, le système de chauffage et d'eau chaude fonctionnent à l'électricité, la maison est dotée de doubles vitrages. A l'extérieur ce bien possède des atouts non négligeables tels qu'une très belle terrasse, une piscine maçonnée de (3,5m x 7,5 m), 5 places de parking, un abri maçonné, une douche extérieure, une cabane pour enfants, un abri en bois (box à chevaux), un barbecue ainsi qu'un double garage indépendant. Tout ceci sur une parcelle de 6 661 m² qui vous promet...

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A
Document non contractuel - 17/07/2025



TOURVES IMMOBILIER - Quartier Le Laou Route de Saint Maximin - 83170 Tourves

Tél: 06 85 58 83 09 - pierrejabiol.immo@gmail.com - www.tourveimmo.com

Carte professionnelle CPI 8301 2016 000 003 139 - SIRET 81482177300029 - Garantie financière : ASSURUP : 115 000 €