

655 000 €

Achat villa

6 pièces

Surface : 184 m²

Surface séjour : 45 m²

Surface terrain : 5000 m²

Année construction : 1974

Exposition : Plein sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Neuf

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Pool house, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Climatisation, Portail automatique, Calme

4 chambres

3 terrasses

3 salles de douche

3 toilettes

1 garage

5 parkings

1 cave

Informations légales

655 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Villa 0016 Tourves

Votre agence TOURVES IMMOBILIER vous propose cette magnifique villa individuelle de type 6 construite en 1974 et rénovée en 2014. Située en plein cœur d'un quartier résidentiel prisé en pleine nature provençale d'une superficie de 139 m² pour la partie villa et d'une dépendance de type studio d'une superficie de 45 m². Cette villa se trouve au centre d'un terrain de 5 000 m², clos, arboré et fleuri où vous trouverez calme, quiétude et sérénité sans vis-à-vis avec une très belle vue dégagée. La villa se compose de manière suivante : Au rez-de-chaussée, un studio entièrement indépendant d'une superficie de 45 m² comprenant une pièce principale avec coin cuisine équipée, une salle d'eau avec wc, une terrasse privative et un jardinet privatif. Vous trouverez également une buanderie (local technique forage et piscine) et une cave. À l'étage, une entrée, une cuisine équipée ouverte sur un séjour avec cheminée insert donnant accès à l'espace...

Document non contractuel - 02/07/2025



TOURVES IMMOBILIER - Quartier Le Laou Route de Saint Maximin - 83170 Tourves

Tél: 06 85 58 83 09 - pierrejabiol.immo@gmail.com - www.tourveimmo.com

Carte professionnelle CPI 8301 2016 000 003 139 - SIRET 81482177300029 - Garantie financière : ASSURUP : 115 000 €