

550 000 €

Achat villa

7 pièces

Surface : 199 m²

Surface terrain : 2400 m²

Année construction : 1973

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cheminée, Double vitrage, Calme

5 chambres

3 terrasses

2 salles de bains

1 salle de douche

3 toilettes

2 garages

4 parkings

1 cave

Informations légales

550 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Villa 0007 Tourves

A deux pas du village de TOURVES, en plein cœur de la nature provençale, nous vous proposons cette très jolie villa de type 5 de 1973, rénovée il y a 10 ans, d'une superficie de 155 m² et sa dépendance de type 2 d'une superficie de 44 m² sur un terrain clos et arboré de 2400 m². Son agencement intérieur permet de profiter du bien par une famille ou d'exploiter le T2 de manière complètement indépendante. Celui-ci, étant communicant et attenant à l'habitation principale, mais permettant également un accès direct par l'extérieur. La villa principale se compose de la manière suivante : Au rez de chaussée, un garage de 17m² et une cave buanderie de 20 m². Au 1er étage, une entrée, une cuisine équipée ouverte sur une salle à manger de 42 m², un salon avec cheminée de 29 m² donnant accès à la terrasse et au jardin, deux chambres de plus de 11 m² dont une suite parentale avec salle d'eau et wc et un wc indépendant avec lave-mains. Au 2ème étage...

Document non contractuel - 02/07/2025



TOURVES IMMOBILIER - Quartier Le Laou Route de Saint Maximin - 83170 Tourves

Tél: 06 85 58 83 09 - pierrejbiol.immo@gmail.com - www.tourveimmo.com

Carte professionnelle CPI 8301 2016 000 003 139 - SIRET 81482177300029 - Garantie financière : ASSURUP : 115 000 €